

خفية الاسم، مسجل بالسجل التجاري
بالمحكمة الابتدائية بتونس تحت عدد
B120262001، ذات الحروف المسجل عدد
758657W/P/M/000، إقراراً بنهج جزيرة
رودس عمارة الأتريوم حدائق البحيرة، شفاف
البحيرة 2، تونس مسجل متابرتها لدى
المحامي القائم بالتبليغ، أي ذكره

المدينان المعقول عنهما (1) شركة "أوزير
تاكس" في شخص ممثلها القانوني شركة ذات
مسؤولية محدودة مرسمة بالسجل التجاري
بالمحكمة الابتدائية بأريانة تحت عدد
B199001998 بقرارتها بنهج مصطفى
محسن 2080 أريانة وبطريق بنزرت كلم 3,5
حي التضامن ويزاوية نهجي ابن خلدون
وجبير حي التضامن أريانة، بصفتها مدينة
أصلية، (2) ألفة بنت جعفر الميلي، ب ت و
عدد 04759142، مديرة مصنع مقرها بنهج
محمود الغنواوي عدد 2 المنزه الرابع تونس
بصفتها كفيلة عينية وبالتضامن.

المحامي القائم بالتبليغ : الأستاذ رشاد
الشنوغي المحامي لدى التعقيب الكائن مكتبه
بنهج مرسيليا عدد 19 مكرر تونس صاحب
المعروف الجاني عدد 432630C/P/A/000.

الفقار المعروض للبيع : شقة كائنة بالطابق
الأرضي من الإقامة السكنية الكائنة بالقرية
المتوسطة برادس من ولاية بن عروس
موضوع الرسم العقاري عدد 29963 بن
عروس المسمى "الزين 468" مساحتها 67
م م أي ما يعادل 67 جزء (دون اعتبار
الأجزاء المشتركة التابعة لها) من صنف S+2
تتكون من قاعة استقبال وعدد 2 غرف نوم
ومطبخ ومرفق صحي وبيت استعمام وبيت،
أرضيتها مبلطة من الجليز المادي وأبوابها من
الششب والنوافذ من الألمنيوم مراقبتها
الصحية مكسوة بالفايونس، وهي مستغلة ألبا
كروضة للأطفال.

التمن الافتتاحي :

عدد بمبلغ قدره مائة وثلاثة عشر ألفا
وتسعمائة ديناراً (13900.000 د.).

تاريخ البتة ومكانها :

عين موعد البتة ليوم الخميس الموافق للثالث
من شهر مارس سنة اثنين وعشرين وألفين

الهيئة :

. الرئيس : محمد علي الحامدي.

. كاتب عام : سجيعة الشريف.

. أمين المال : فائزة أولاد علي.

2022X00142APSF1

مصادقة على تقارير

نقابة مالكي عمارة المشتل الصغير
العنوان 12 نهج المهدية باب الخضراء
تونس

تبعاً لمحضرة الجلسة العامة بتاريخ 8 جانفي
2022 المسجل في 21 جانفي 2022 وصل
عدد 496 تسجيل عدد 22800340 تقرر
ما يلي :

1/ انتخاب أعضاء مكتب نقابة المالكين كالاتي :
. السيد صامد بن سلامة رئيس نقابة
المالكين.

. السيد محمد عالك حداد نائب رئيس نقابة
المالكين.

. السيد نجم الدين باردي أمين مال نقابة
المالكين

2/ المصادقة على القانون الأساسي ونظام
الإشتراك في الأملاك

3/ تحديد مبلغ المساهمات المستوجبة كالاتي :
مبلغ 20 دينار في الشهر ابتداء من تاريخ 1
جوان 2022.

مبلغ 25 دينار في الشهر ابتداء من تاريخ 1
جانفي 2023.

2022400191APSF2

إجراءات عدلية

بيوعات بلعزاز العلني

بيع عقار بالعزاز العلني إثر عقلة عقارية

مكتب الأستاذ رشاد الشنوغي

المحامي لدى التعقيب

(98345098)

نهج مرسيليا عدد 19 مكرر تونس

الدائن الماقل : الشركة المالية لاستخلاص
الديون في شخص ممثلها القانوني، شركة

رئيس : راضية القراش.

كاتب عام : سلوى غالدي.

أمين مال : يسر غالدي.

2022R00200APSF1

تكوين جمعية

إسم الجمعية : نادي الكرة الحديدية بهرقلة.
التصنيف : رياضية.

مهدفها : تكوين وتأطير الشباب وتنمية قدراته
البدنية والفنية في رياضة الكرة الحديدية.

المقر : حي النزهة مرقلة 4012 سوسة.

المراسلة : 350 بتاريخ 24 جانفي 2022.

بطاقة عدد 2021/10/67.

الرئيس : الجديدي كشيح.

الكاتب العام : السيد الفرجاني.

أمين المال : مصنف قشمة.

2022S00111APSF1

تكوين جمعية

الإسم : جمعية جسر جربة الرياضية.

المقر : حومة السوق جربة.

الأهداف : تهدف الجمعية إلى تكوين وتأطير
الشباب وتشجيعه وتنمية قدراته البدنية
والفنية والرقمي به إلى أرفع المستويات
الرياضية الووشو كونغ فو

وثيقة إتمام تكوين جمعية عدد 190 بتاريخ
19 جانفي 2022.

الهيئة :

الرئيس : عبد القادر صميطي.

الكاتب العام : صالح كداس

أمين المال : محمد الطرابلسي.

2022X00131APSF1

تكوين جمعية

الاسم : جمعية الاتحاد الرياضي الصفاقسي
المقر : طريق المطار كلم 4 حي النور عدد
[صفاقس]

الأهداف : تكوين وتأطير الشباب وتنمية
قدراته البدنية والفنية، الرقي إلى أرفع
المستويات الرياضية والأخلاقية. إختصاص
تايكواندو.

وصل إذن بإتمام تكوين جمعية : مؤرخ في
28 جانفي 2022 تحت عدد 546.

Bul : Encadrer des jeunes et développer leurs capacités physiques et techniques dans le sport de pétanque

Siège : Cité Ennozha Hergla 4012 Sousse

Correspondance : N°350 du 24/01/2022

Carte n° : 67/10/2021

Président : Djedidi Kechiche

Secrétaire Général : Sayed Ferjani

Trésorier : Mohsen Guecha.

2022S00111APSF1

Constitution d'une association

Nom de l'association : Association sportive Jisr Djerba

Adresse : Houmt Souk Djerba

Objectifs : former et encadrer les Jeunes, les encourager, développer leurs capacités physiques et techniques et les promouvoir aux plus hauts niveaux sportifs dans la spécialité du Wushu Kung Fu.

PV N° 190 Du 19 Janvier 2022

Comité :

Président : Smiti Abdelkader

Secrétaire Général : Keddass Salah

Trésorier : Trabelsi Mohamed.

2022X00131APSF1

Constitution d'une association

Nom : Association Union sportive Sfaxienne.

Adresse : route Aéroport km 4 cité noue n°01 - Sfax.

Objectif : préparer et augmenter les capacités physiques et techniques pour les jeunes, développer le niveau sportif à haut niveau spécialité TAEKWONDO.

P.V n°546 du 28 Janvier 2022.

Comité :

- Président : Mohamed Ali Hamdi

- Secrétaire générale : Sajiaa Cherif

- Trésorerie : Faiza Ouled Ali.

2022X00142APSF1

Homologation de résolutions

Syndic Immeuble "LE PETIT MECHTEL"

Adresse : 12, rue El Mahdia, Beb El Khadra Tunis

Suivant, le procès-verbal de l'assemblée générale du 8/01/2022,

enregistré le 21/01/2022 à la recelle de l'enregistrement des actes de sociétés 1er bureau - Tunis. Quittance n°496, enregistrement n°22000340, il a été décidé ce qui suit :

1/ L'élection d'un nouveau comité du syndic composé de :

- Monsieur Samed Ben Slama
Président

- Monsieur Mohamed Malek Haddad
Vice-président

- Monsieur Nejmeddine Bardi :
Trésorier

2/ L'approbation des statuts de règlement de copropriété de la résidence "LE PETIT MECHTEL"

3/ La fixation du montant de la cotisation comme suit :

- 20 DT par mois à partir du 01/6/2022.

- 25 DT par mois à partir du 01/01/2023.

2022400191APSF2

ACTES JUDICIAIRES

Ventes aux enchères publiques

Vente d'un immeuble aux enchères
publique

Suite à une saisie immobilière

Etude de Maître CHENNOUFI
RACHED

Avocat près la cour de cassation

19 Bis, Rue de Marseille Tunis

Tél : 98 345 098

Créancière poursuivante : Société Financière de Recouvrement (SOFINREC), Société anonyme en la personne de son représentant légal, inscrite au registre de commerce à Tunis sous le n°B120262001, identifiant fiscal 758657W/P/M/000, ayant son siège social rue des îles de Rhodes immeuble ATRIUM jardins du Lac Berges du Lac 2 Tunis, en sa qualité de créancière hypothécaire saisissante.

Partie poursuivie : Société LouzirTex, en la personne de son représentant légal, S.A.R.L., inscrite au registre de commerce au tribunal de première instance de l'Ariana sous le n° B199001998, demeurant rue Mustapha Mohsen 2080 à l'Ariana, Route de Bizerte Klm 3,5 Ettadhamen et à l'angle des rues Ibn Khaldoun et Joubair cité Ettadhamen l'Ariana, en sa qualité de débitrice principale saisie, 2) Olfa bent Jaafer Mili, CIN 04759142, gérante d'une usine, demeurant à la rue Mahmoud Elguarnaoui n°2 Menzeh 4 Tunis, en sa qualité de caution hypothécaire et solidaire.

Avocat poursuivant : Maître Chennoufi Rached, 19 Bis, Rue de Marseille Tunis identifiant fiscal 432630C/A/P/000.

Désignation du bien à vendre : un appartement sis au rez-de-chaussée d'un immeuble faisant partie du village méditerranéen de Radès gouvernorat de Ben Arous, Objet du T.F 29963 Ben Arous dénommé «Ezzine 468», d'une superficie de 67 m² soit 67 parts (sans compter les parts indivises y afférentes), type S + 2, composé d'un salon de 2 chambres à coucher d'une cuisine d'un wc d'une salle de bain et d'un hall, son carrelage est ordinaire, ses portes sont en bois, ses fenêtres en aluminium, abritant actuellement un jardin d'enfants.

Mise à prix : Cent treize mille neuf cent dinars (113 900D000).

Date et lieu de la vente : Le jeudi trois mars deux mille vingt deux (3/3/2022) à la chambre des criées auprès du Tribunal de 1ère Instance de Ben Arous sis à Chouchit Radès Klm 7,5 route de Sousse Ben Arous, à partir de 9 Heures du matin.

Visite des lieux et consultation du cahier des charges : L'immeuble peut être visité tous les jours à partir de 8 heures du matin jusqu'à 18 heures de l'après midi, le cahier des charges peut être consulté au greffe du tribunal de 1ère instance de Ben Arous.

Conditions à la participation aux enchères : Se faire représenter par un Avocat, consigner le tiers de la mise à prix ou se munir d'un chèque ou d'une garantie bancaire irrévocable. Pour les étrangers se munir de l'autorisation administrative.

2022T00101VEPA1