

وحل ايداع كراس شروط منمق باحداث قاعان خاصة

1. بيانك حول المستثمر :

الاسم: المهدي
تاريخ الولادة: 14 أوت 1982
اللقب: الجمل
مكانها: بن عروس

0 8 3 3 4 0 9 5

رقم بطاقة التعريف المستثمر

العنوان الشخصي: 1 نهج 6846 العمران الأعلى تونس

رقم الهاتف: 20.733.032

عنوان المشروع : 3 نهج 7555 أرض الغربي حدائق المنزه 1

إسم القاعة: جرينة سبورت GRINTA SPORT

الوثائق المطلوبة بمناسبة إيداع كراس الشروط:

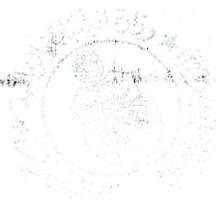
| غير متوفرة | متوفرة | الوثائق |
|------------|--------|---|
| | * | نسختين (2) من كراس الشروط دون اللجوء إلى التعريف بالإمضاء |
| | * | نسخة من بطاقة التعريف الوطنية لباعث المشروع |
| | | نسخة من مضمون السجل التجاري بالنسبة للذوات المعنوية |
| | | نسخة من القانون الأساسي بالنسبة للذوات المعنوية |
| | * | مذكرة تقديمية للمشروع |
| | * | بالنسبة إلى المشاريع المزمع تركيبها بعقارات مبنية كليان أو جزئيا : نسخة من شهادة الملكية أو عقد البيع أو الكراء أو الوعد بالكراء |
| | * | مثال هندسي |

ملاحظة:

يتطلب إنجاز المشروع موضوع كراس الشروط المودعة لدى مصالح المندوبية الجهوية للشباب والرياضة بولاية بالتاريخ المدون أعلاه الاستجابة لكافة القوانين والتراتيب الجاري بها العمل وخاصة منها المتعلقة بحماية الأراضي الفلاحية والتهئية الترابية والتعمير والسلامة والوقاية من أخطار الحريق والانفجار والفرع بالبنائيات والحصول على التراخيص المستوجبة للعرض من قبل الهياكل ذات العلاقة (مصالح وزارة الفلاحة ومصالح البلدية والولاية ومصالح الحماية المدنية ، وإعلام مصالح المندوبية بإنتلاق النشاط 15 يوم قبل تاريخ الدخول في طور الاستغلال الفعلي بمكتوب مضم ون الوصول.

الختم مكتب الضبط

الجمهورية التونسية
وزارة الشباب والرياضة
المنشآت الرياضية بتونس
وحدة تطوير الرياضة و التربية البدنية
مصلحة تطوير الرياضة
ع/ع



كراس شروط القاعات الخاصة للرياضة

الباب الأول

أحكام عامّة

الفصل الأول : القاعة الخاصة للرياضة هي مؤسسة رياضية اجتماعية ترفيهية تعنى بتنمية القدرات البدنية وتحسين اللياقة البدنية للمنتفعين كما تساهم في تربية الناشئة تربية رياضية سليمة.

الفصل 2 : تنطبق أحكام كراس الشروط هذه على القاعات الخاصة للرياضة لفائدة الخواص، أشخاص طبيعيين أو معنويين.

الفصل 3 : يتوقف فتح القاعات الخاصة للرياضة على احترام وتطبيق البنود الواردة بكراس الشروط بعد الإطلاع عليها وإمضائها وإيداعها لدى المندوبية الجهوية للشباب والرياضة والتربية البدنية ذات النظر.

الفصل 4 : يضبط النظام المتبع داخل القاعة الرياضية الخاصة من قبل صاحب المحل ويقع تعليقه بمكان بارز للإطلاع عليه من قبل العموم.



الباب الثاني

البنية الأساسية والتجهيز

الفصل 5 : يجب أن لا يقل حجم المساحة المخصصة لتعاطي النشاط الرياضي عن 180 مترا مربعا (م.م) وأن لا يقل الارتفاع عن 3 أمتار ونصف.

وتشتمل القاعات وجوبا على المرافق الآتية :

- حجرتي ملابس مساحتها 28 مترا مربعا (م.م) مجهزتين بالمقاعد والمرافع وأدواش (ماء ساخن وبارد).
- يجب أن يكون التتوير موزعا على نمط واحد مع توجيه أشد الإنارة إلى الأرض
- دورتي مياه.
- محل للتمريض مستقل يكون مشتملا دائما وبصفة مستمرة على صندوق الإسعافات الأولية تتوفر به جميع الأدوية والأدوات طبقا للتراتب الجاري بها العمل، كما يجب أن يكون هذا المحل مجهزا بطريقة يمكن أن تسدى فيه جميع الإسعافات الأولية.
- مكتب استقبال وإدارة مجهزة بخط هاتفي مباشر.

الفصل 6 : يجب أن تتوفر في القاعة الشروط الضرورية لحفظ الصحة العامة طبقا لأحكام التشريع الجاري به العمل في مجالات حفظ الصحة والنظافة. كما ينبغي أن لا يكون بالجدران أي خلل أو شقوق ويجب تجهيز القاعة ببساط مطاطي أو خشبي صالح لتعاطي النشاط الرياضي.

- أما في خصوص التدفئة فإنه يجب إقرار الدرجات التالية:

من 18 إلى 22 درجة بالنسبة إلى القاعة و18 درجة بالنسبة إلى حجرة الملابس والأدواش.

الفصل 7 : يتعين أن تستجيب القاعة إلى قواعد وتدابير الوقاية والسلامة من أخطر الحريق طبقا للتشريع والتراتب الجاري بها العمل.

كما يتعين وجود :

- تهوئة كافية
- واقيات لحماية أجهزة التدفئة بالقاعة.
- وقاء حام لعداد الكهرباء
- إشارات ضوئية لخروج النجدة.

الباب الثالث

التراتب الإدارية والفنية

الفصل 8 : يجب أن يقع احترام التتصيصات التالية :

- 1/ أن يكون الباعث الخاص خاليا من السوابق العدلية.
- 2/ أن يكون المحل المعد كقاعة رياضة محترما للمقتضيات القانونية المتعلقة بحفظ الصحة والأمن متضمنا لجميع الوسائل الوقائية صالحا لتعاطي الأنشطة الرياضية.
- 3/ أن يكون الإطار المشرف على القاعة متحصلا على شهادة في الإسعاف والتدخلات الأولية مسلمة من قبل مصالح الحماية المدنية.
- 4/ أن يتعاقد الباعث الخاص مع متخرجين من معاهد التكوين العليا في الرياضة والتربية البدنية أو مع ممرنين مجازين.
- 5/ على الباعث الخاص أن يبرم عقد تأمين يغطي مسؤوليته المدنية المنجزة عن الأخطار التي قد تحصل بمناسبة تعاطي النشاطات الرياضية في المحل.

الفصل 9 : يخضع بعث المشاريع في مجال القاعات الخاصة للرياضة و
تتجاوز مساهمة الأجانب المقيمين أو غير المقيمين، فيها 50 % من رأس المال
إلى مصادقة اللجنة العليا للإستثمارات.

الباب الرابع التراتب الصحية

الفصل 10 : يجب أن يقتصر استغلال قاعات الرياضة الخاصة على الأنشطة
الرياضية البحتة ولا يمكن بأي حال أن تمارس بها أنشطة طبية (تبعاً لوصفة
طبية) أو شبه طبية (كالتدليك وإعادة التأهيل).

الفصل 11 : يحجر على أصحاب القاعات الرياضية الخاصة بيع الفيتامينات
والمنشطات والمقويات على أي شكل كانت وكذلك كل أنواع التغذية التكميلية
التي لها علاقة بالصحة تفادياً لما قد ينجر عنه من انعكاسات سلبية على صحة
المتعاطين للأنشطة الرياضية.

الفصل 12 : يجب على المنخرطين بالقاعة الإدلاء بشهادة طبية تخول لهم
تعاطي النشاط المزمع القيام به.

الفصل 13: يجب أن تكون الأنشطة المتعاطاة والتجهيزات المستعملة متماشية مع
عمر المنخرطين بالقاعة وأن تكون المواصفات الفنية للتجهيزات محترمة

للجوانب الصحية والمواصفات العالمية.

الفصل 14 : يجب على الباعث الخاص التعاقد مع طبيب للاستعانة به كلما اقتضت الحاجة.

الباب الخامس

لرقابة

الفصل 15 : تعهد مهمة مراقبة القاعات الخاصة للرياضة من النواحي البيداغوجية والإدارية والتجهيزات الرياضية إلى سلك التفقد الراجع بالنظر إلى وزارة الشباب والرياضة والتربية البدنية.

الفصل 16 : تعهد مهمة المراقبة الوقائية للقاعات الخاصة للرياضة إلى أعوان الحماية المدنية وتعهد المراقبة الصحية إلى الأطباء والمتفقدين الراجعين بالنظر إلى وزارتي الشباب والرياضة والتربية البدنية

الفصل 17 : تتمثل التدابير التي يمكن اتخاذها عند إخلال الباعث بمقتضيات كراس الشروط في :

1. لفت نظر،
2. تنبيه،
3. إنذار،
4. غلق مؤقت لمدة تتراوح بين شهر وثلاثة أشهر،
5. غلق نهائي.

وتتخذ هذه التدابير من والي الجهة بتفويض من الوزير المكلف بالرياضة وذلك بعد الإستماع إلى المعنى بالأمر وتمكينه من الإطلاع على الملف بالنسبة لعقوبتي الغلق المؤقت والغلق النهائي.

الباب السادس

أحكام انتقالية

الفصل 18 : يجب على القاعات الخاصة للرياضة المفتوحة قبل تاريخ هذا القرار في كامل تراب الجمهورية أن تخضع لأحكام هذا الكراس في أجل سنة من تاريخ صدوره.

استمارة بيانات

اسم الباعث ولقبه: هادي الجمل

رقم بطاقة التعريف الوطنية:

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 8 | 3 | 3 | 4 | 0 | 9 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

اسم المؤسسة وعنوانها : جمعية "GRINTA S.P.A.R.T." ...
3 نهج 7555 أرض العربي صائق هنزه 1-
الترقيم البريدي :

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 0 | 0 | 4 |
|---|---|---|---|

المعتمدة : المشرف

الولاية : تونس